

ホテル業などを対象にホスピタリティを追求した
「お客様に見せない外壁施工」を開発。3月1日より提供開始。

これまで災害復旧工事(公共工事)を中心に手がけてきた高所工事のエキスパート、株式会社 Sakatec(本社:山梨県南巨摩郡富士川町/代表取締役:酒井 賢治)は、この度ホテル向けにホスピタリティを重視した「お客様に見せない外壁修繕」サービスを開発。2022年3月1日より提供を開始します。〔ロープアクセス事業のHP <https://gaiheki.com/> 〕

■提供背景

ホテルにとって外壁を美しく維持する外壁修繕工事は、仮設足場が建物を囲うため、外観を損ねるだけでなく、客室からの眺望や記念撮影などで数々の負担をお客様に強いてきました。

株式会社 Sakatec は高所工事の経験を活かし足場を使用せずロープを駆使する新しい「ロープアクセス工法」による外壁調査・施工を 2020年から開始。その際、大手ビジネスホテルチェーン様より「お客様に外壁修繕を極力見せない方法」を要望され1年間テスト運用し改善を重ねてまいりました。そしてこの度、宿泊特化型ホテル様はじめ、お客様に負担をかけたくない業種専用、ホスピタリティを追求した外壁修繕サービスの提供を開始するに至りました。

■ホテル専用サービスの特徴

- 1 無足場施工:ホテル環境を一切変えない低コスト・無足場ロープアクセス中心に施工します。
- 2 アイドルタイム施工:チェックアウトからチェックインの間のアイドルタイム+1時間での施工により、お客様が少なくなる時間中心に施工します。
- 3 部屋割り連携施工:連泊利用など宿泊状況や部屋割りと連携しエリアごとに分割施工可能です。
- 4 毎日痕跡ゼロ施工:塗装などで使用する飛散シートなどは毎日撤収し、施工期間中を通じて痕跡ゼロ施工を実施します。
- 5 窓ピカサービス:普段清掃できないホテル外装の窓のクリーニングサービスを実施します。

■新サービス提供開始・特別キャンペーン

「お客様に見せない外壁修繕プラン」提供開始にあたり、先着10名様限定で、お見積り(無料)時にロープアクセスによるホテル外壁の打診検査(300㎡)を無料で実施させていただきます。

■サービス概要

サービス名:「お客様に見せない外壁修繕」

提供開始日:2022年3月1日(火)

対象:ビジネスホテル/観光ホテル/他ホスピタリティを必要とする施設全般

≪ロープアクセス工法とは≫

屋上から産業用ロープで固定された作業員が吊り下がり行う工事のことで、仮設足場が不要なためコスト削減やピンポイント施工などの柔軟性から近年認知度が高まっている新しい技術です。

同じ無足場工法「ブランコ工法」とは異なり、「ロープアクセス工法」は国際規格 ISO22846 を満たしている安全な工法です。

足場を使用しないため、「仮設足場費用の削減」「足場組立騒音が無い」「足場からの侵入リスクが無い」のほか、「工期の短縮」「部分施工が可能」「風に強く高層階が得意」「緊急対応が可能」など数々のメリットを提供できます。

■会社概要

商号 : 株式会社 Sakatec (株式会社サカテック)

代表者 : 代表取締役 酒井 賢治

所在地 :

(本社) 〒400-0501 山梨県南巨摩郡富士川町青柳町 3492 番地 TEL:0556-42-7388(代)

(東京支店) 〒101-0036 東京都千代田区神田北乗物町 16 英ビル 7 階 TEL:03-6804-1010

(広島支店) 〒731-4311 広島県安芸郡坂町北新地 2 丁目 3 番 40 号 TEL:082-886-3547

(仙台営業所) 〒982-0801 宮城県仙台市太白区八木山本町 1-34-3-4 階 TEL:022-393-6801

(松本営業所) 〒390-0851 長野県松本市島内 4117-2 TEL:0263-88-3178

(関西営業所) 〒599-8122 大阪府堺市東区丈六 143-16 TEL:072-284-7083

(山口営業所) 〒740-0035 山口県岩国市海土路町 2-85-2 TEL:0827-35-6254

(四国営業所) 〒763-0093 香川県丸亀市郡家町 2117-1-5 TEL:0877-85-6817

(福岡営業所) 〒830-0037 福岡県久留米市諏訪野町 2012-6 TEL:0942-80-4167

(宮崎営業所) 〒889-1907 宮崎県北諸県郡三股町花見原 1-32 TEL:0986-52-7881 ほか

事業内容 : 建設・建築業

資本金 : 4,000 万円

URL : <https://norimen.info/>

【本件に関するお客様からのお問い合わせ先】

株式会社 Sakatec 東京支店

TEL : 0120-054-889

【本プレスリリースに関するお問い合わせ先】

株式会社 Sakatec 東京支店 広報 : 大村 / 岡田

TEL : 03-6804-1010

MAIL : sakatec.kouhou@kenfighter.com